

Electronic signature

Signed by

Hatlen, Siri Beate

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.35.47

Date of birth

1957-05-05

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Bjordal, Kjell

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 18.49.29

Date of birth

1953-10-25

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Salbuvik, Widar

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.09.38

Date of birth

1958-08-30

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Tepfers, Camilla A C

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.16.06

Date of birth

1969-09-20

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Karlsen, Hege Beate Toft

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.07.22

Date of birth

1969-10-14

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Nedkvitne, Erling

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.28.15

Date of birth

1962-09-05

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Rasmussen, Marit

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.06.22

Date of birth

1976-11-02

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Olstad, Anders Landro

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.09.04

Date of birth

1967-09-27

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Østrem, Hallgeir

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.09.13

Date of birth

1967-11-08

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Sørngård, Knut

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 16.29.30

Date of birth

1981-01-12

Signature method

BankID Mobil (NO)

FISJONSPLAN

for fisjon av

med overføring av de utfisjonerte eiendelene,
rettighetene og forpliktelsene til

ENTRA ASA (overdragende selskap)

Entra L6 AS (overtakende selskap)

Styrene i Entra ASA og Entra L6 AS har i dag, den 18. mars 2022, utarbeidet følgende fisjonsplan, der nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser overføres til Entra L6 AS.

1. FORMALIA

1.1 Det Overdragende Selskapet

Entra ASA

Adresse: Biskop Gunnerus' gate 14A, 0185 Oslo

Forretningskommune: Oslo

Org.nr.: 999 296 432

(heretter kalt det "Overdragende Selskapet").

1.2 Det Overtakende Selskapet

Entra L6 AS

Adresse: Biskop Gunnerus' gate 14A, 0185 Oslo

Forretningskommune: Oslo

Org.nr.: 928 866 890

(heretter kalt det "Overtakende Selskapet").

Det Overtakende Selskapet og det Overdragende Selskapet er i det følgende i fellesskap kalt "**Selskapene**".

2. FISJONEN

2.1 Bakgrunn og begrunnelse for fisjonen

Overdragende Selskap ønsker å flytte eiendommen Lagårdsveien 6 fra Overdragende Selskap og til et heleid datterselskap, slik at eierskapet og organiseringen av eiendommen er tilsvarende som øvrige eiendommer i konsernet.

Som ledd i reorganiseringen av Overdragende Selskap, har Overdragende Selskap stiftet det Overtakende Selskapet, som et heleid datterselskap.

Første steg i reorganiseringen innebærer at Overdragende Selskap fisjonerer eiendommen i Lagårdsveien 6 til det Overtakende Selskapet, som kun vil fungere som et hjelpeselskap i fisjonen. I forbindelse med fisjonen settes aksjekapitalen i det Overdragende Selskapet ned, ved reduksjon av pålydende på samtlige aksjer i selskapet.

Samtidig vil det Overtakende Selskapet beslutte en trekantfusjon, hvor eiendommen i Lagårdsveien 6 overføres til Lagårdsveien 6 AS, hvor det Overdragende Selskapet er det vederlagsutstedende selskapet. I forbindelse med trekantfusjonen settes aksjekapitalen i det Overdragende Selskapet opp, ved økning av pålydende på samtlige aksjer i selskapet.

Fisjonen og fusjonen besluttet samtidig, slik at kreditorperiodene vil løpe parallelt. Fisjonen og fusjonen skal tre i kraft så nært i tid som mulig, men slik at fisjonen av Overdragende Selskap trer i kraft rett før fusjonen, hvor Overdragende Selskap er vederlagsutstedende selskap.

Ettersom fisjonen og fusjonen vil gjennomføres samtidig og med henholdsvis kapitalnedsettelse i Overdragende Selskap i fisjonen og tilsvarende kapitalforhøyelse i Overdragende selskap i fusjonen, vil fisjonen og fusjonen ikke innebære noen reell endring i kapitalen, verdiene eller eierforholdene i det Overdragende Selskapet. Det Overdragende Selskapet vil fortsette sin notering på Oslo Børs uforandret. Det overtakende selskapet i fusjonen, som overtar eiendommen i Lagårdsveien 6 vil være et heleid unotert datterselskap.

For å unngå påvirkning på børskursen vil både fisjonen og fusjonen tre i kraft utenfor åpningstiden for handel på Oslo Børs.

Det Overdragende Selskapet har i forkant av fisjonen og fusjonen innhentet en bindende forhåndsuttalelse fra skattemyndighetene. Skattemyndighetene har i den bindende forhåndsuttalelsen datert [] 2022 bekreftet at fisjonen og fusjonen kan gjennomføres med skattemessig kontinuitet for selskapet og aksjonærene, og at reorganiseringen kan legges til grunn for beskatningen uten at det skal skje noen skattemessig gjennomskjæring, forutsatt at fisjonen og den etterfølgende fusjonen gjennomføres i henhold til kravene i aksjeloven kapittel 13 og 14 og skatteloven kapittel 11. Fisjonen og fusjonen skal gjennomføres iht. nevnte regelverk.

2.2 Lovregulering mv.

Fisjonen skal gjennomføres etter reglene i allmennaksjeloven kapittel 14 om fisjon av selskap ved overføring av eiendeler mv. som tingsinnskudd til eksisterende overtakende selskap.

Fisjonen gjennomføres med regnskapsmessig kontinuitet, slik at bokførte verdier i Overdragende Selskap på eiendeler, rettigheter og forpliktelser som overføres, videreføres underet i det Overtakende Selskapet, jf. nærmere om dette i punkt 3.1.

Fisjonen skal gjennomføres med skattemessig kontinuitet for norske skatteformål etter reglene i skatteloven kapittel 11, jf. nærmere om dette i punkt 3.2.

Det vises til punkt 3 og 4 nedenfor for en nærmere redegjørelse for den regnskapsmessige og skattemessige behandlingen og konsekvenser for selskapene og aksjonærene.

2.3 Fremgangsmåte for fisjonen

Fisjonen av det Overdragende Selskapet gjennomføres slik:

- (a) Fisjonsplanen med vedlegg skal meldes og kunngjøres i Foretaksregisteret og gjøres tilgjengelig for aksjeeierne på selskapets hjemmeside senest én måned før generalforsamlingene skal behandle planen.
- (b) Fisjonsplanen med vedlegg skal fremlegges for endelig vedtakelse av generalforsamlingene i Entra ASA og Entra L6 AS. Generalforsamlingenes beslutninger vil deretter bli meldt til Foretaksregisteret, som kunngjør en seks ukers kreditorvarslingsfrist.
- (c) Etter utløpet av kreditorfristen og forutsatt at det ikke har meldt seg noen kreditorer med innvendinger mot fisjonen eller at eventuelle innvendinger er håndtert, vil gjennomføring av fisjonen bli meldt til Foretaksregisteret.

- (d) Fisjonen trer i kraft ved registrering av gjennomføringsmeldingene. Ved fisjonens ikrafttredelse inntreer følgende virkninger av fisjonen:
- (i) Aksjekapitalen i Entra ASA er nedsatt.
 - (ii) Aksjekapitalen i Entra L6 AS er forhøyet.
 - (iii) De eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er angitt i punkt 4 er overført fra Entra ASA til Entra L6 AS.
 - (iv) Aksjene i Entra L6 AS er utstedt til dem som er aksjeeier i Entra ASA på relevant tidspunkt.
 - (v) Vedtektene i Entra ASA er endret.
 - (vi) Vedtektene i Entra L6 AS er endret.

3. REGNSKAPSMESSIG OG SKATTEMESSIG GJENNOMFØRING

3.1 Regnskapsmessig gjennomføring

Transaksjoner i det Overdragende Selskapet med tilknytning til det som overføres til det Overtakende Selskapet ved fisjonen skal regnskapsmessig anses å være foretatt for Det Overtakende Selskapets regning fra 1. januar i det regnskapsår fusjonen selskapsrettslig trer i kraft.

Fisjonen gjennomføres med regnskapsmessig kontinuitet slik at det Overtakende Selskapet viderefører regnskapsmessige verdier av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ved fisjonen overtas fra det Overdragende Selskapet i henhold til kontinuitetsprinsippet.

Selskapets revisor har bekreftet at det etter fisjonen vil være dekning for selskapets gjenværende bundne egenkapital, jf. allmennaksjeloven § 14-3 (3) jf. § 12-2.

3.2 Skattemessig gjennomføring

Fisjonen vil gjennomføres med full skattemessig kontinuitet for norske skatteformål i samsvar med bestemmelsene i skatteloven kapittel 11. Dette gjelder både for det Overdragende Selskapet og norske aksjonærer i det Overdragende Selskapet. Fisjonen vil gjennomføres med skattemessig virkning i henhold til skatteloven. Resultat i fisjonsåret frem til fisjonens gjennomføringstidspunkt fordeles slik at resultatet blir tilnærmet riktig i forhold til den virksomheten eller del av virksomhet selskapene driver videre.

I henhold til skatteloven § 11-8 (1) er nominell og innbetalt aksjekapital i det Overdragende Selskapet fordelt i samme forhold som fordelingen av de virkelige nettoverdier; dvs. 99,081 % til det Overdragende Selskapet og 0,919 % til det Overtakende Selskapet ("**Bytteforholdet**").

At fisjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet innebærer at alle skatteposisjoner i det Overdragende Selskapet knyttet til det som overføres til det Overtakende Selskapet overføres uendret, og uten at det utløses noen skatt i det Overdragende Selskapet eller oppskrivningsrett for det Overtakende Selskapet. Eventuelle skatteposisjoner som ikke har tilknytning til eiendeler eller gjeld i Overdragende Selskap, overføres til/beholdes av det selskapet som fortsetter virksomheten som skatteposisjonene skriver seg fra. Hvis det ikke kan sannsynliggjøres hvilken virksomhet skatteposisjonen knytter seg til, skal skatteposisjonen fordeles mellom Overdragende Selskap og Overtakende Selskap basert på Bytteforholdet.

Fisjonen vil ikke anses som en skattemessig realisasjon for norske aksjonærer, som etter at fisjonen og fusjonen er gjennomført vil ha nøyaktig samme antall aksjer i det Overdragende Selskapet med samme skatteposisjoner som før fisjonen.

For utenlandske aksjonærer reguleres den skattemessige behandlingen av de respektive lands skatteregler. I enkelte land kan det være at fisjonen anses som en skattemessig transaksjon. Alle utenlandske aksjonærer oppfordres til å konsultere med skatteeksperter i sine respektive jurisdiksjoner.

4. OVERDRAGELSE AV EIENDELER, RETTIGHETER OG FORPLIKTELSE

Fisjonen gjennomføres ved at det Overdragende Selskapet overdrar følgende eiendeler, rettigheter og forpliktelser til det Overtakende Selskapet:

- Eiendommen Lagårdsveien 6, gnr. 56 bnr. 918 i Stavanger kommune, med påstående bygg, med tilhørende rettigheter og forpliktelser, herunder fordring og forpliktelser relatert til forskuddsfakturert leie for 2022.

Alle andre eiendeler mv. beholdes av det Overdragende Selskapet.

Eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ikke fanges opp av fordelingen i dette punkt 4 skal anses å tilhøre den virksomhet/eiendel/rettighet/forpliktelse som vedkommende post etter sin art mest naturlig hører inn under/sammen med. Eventuelle eiendeler, rettigheter eller forpliktelser, inklusive ikke-balanseførte, omtvistede, usikre og/eller ukjente eiendeler, rettigheter og forpliktelser, hvor dette ikke kan sannsynliggjøres, fordeles mellom selskapene i samme forhold som Bytteforholdet.

5. FISJONSVEDERLAG

Aksjekapitalen i det Overdragende Selskapet skal ved fisjonen nedsettes fra NOK 182 132 055,00 med NOK 1 673 793,58545 til NOK 180 458 261,41455 ved en reduksjon av pålydende på de 182 132 055 utstedte aksjene i det Overdragende Selskapet fra NOK 1,00, med NOK 0,00919, til NOK 0,99081.

Størrelsen på kapitalnedsettelsen i det Overdragende Selskapet er fastsatt basert på en vurdering av de virkelige verdier som overføres til det Overtakende Selskapet ved fisjonen (0,919 %) og de virkelige verdier som beholdes av det Overdragende Selskapet (99,081 %). På denne måten sikres korrekt fordeling av aksjekapitalen i forhold til fordelingen av verdiene i det Overdragende Selskapet.

Siden det ikke innløses noen aksjer ved fisjonen, vil fisjonen således ikke medføre noen endring i eiersammensetningen.

Ved fisjonen utstedes det tilsvarende antall aksjer i det Overtakende Selskapet som det er aksjer i det Overdragende Selskapet. Aksjonærene i det Overdragende Selskapet vil således motta én aksje i det Overtakende Selskapet for hver aksje de eier i det Overdragende Selskapet.

Tilleggsvederlag skal ikke utdeles.

6. FORHOLDET TIL DE ANSATTE

Det Overdragende Selskapet har 192 ansatte før fisjonen. Samtlige ansatte fortsetter sine arbeidsforhold uendret etter fisjonen, og fisjonen har således ingen betydning for de ansatte.

I samsvar med kravene som følger av allmennaksjeloven vil de ansatte blitt informert om fisjonen i forkant av behandling i generalforsamlingen.

Det vises for øvrig til styrets rapport om fisjonen.

7. MERVERDIAVGIFTSMESSIGE FORHOLD

Eventuelle justeringsplikter/-retter og/eller tilbakeføringsplikt/-retter etter merverdiavgiftsloven vil bli overført til det Overtakende Selskapet, jf. merverdiavgiftsloven kap. 9. Det gjelder særskilte krav til form og dokumentasjon knyttet til slik avtale. Partene er enige om å inngå slik avtale om nødvendig, innen de frister som følger av relevant lovgivning.

8. SÆRLIGE RETTIGHETER ELLER FORDELER

Ingen rettigheter som nevnt i allmennaksjeloven § 11-1, 11-10 og 11-12 er utstedt i Selskapene før fisjonen og ingen slike rettigheter skal tildeles i forbindelse med fisjonen.

Det skal ikke tilfalle noen særlig rett eller fordel for styremedlemmer eller andre i forbindelse med fisjonen.

9. SELSKAPSRETTLIGE BESLUTNINGER I DET OVERDRAGENDE SELSKAPET

Det foreslås at generalforsamlingen i det Overdragende Selskapet treffer følgende vedtak til gjennomføring av fisjonen:

- Fisjonsplan datert 18. mars 2022 vedrørende fisjon av Entra ASA med overføring til Entra L6 AS godkjennes og skal gjennomføres i tråd med fisjonsplanen.*
- Aksjekapitalen i selskapet nedsettes fra NOK 182 132 055 med NOK 1 673 793,58545 til 180 458 261,41455 ved at pålydende verdi på de 182 132 055 aksjene i selskapet reduseres fra NOK 1,00, med NOK 0,00919, til NOK 0,99081. Kapitalnedsettelsen er basert på selskapets sist avlagte årsregnskap som viser at det etter kapitalnedsettelsen vil være full dekning for den gjenværende aksjekapitalen og øvrig bunden egenkapital.*
- Nedsettelsen av aksjekapitalen i selskapet er begrunnet i og skjer som ledd i fisjonen. Nedsettelsesbeløpet med tillegg av NOK 130 324 853,41455 av annen egenkapital (samlet NOK 131 998 647,00000) utgjør samlet aksjeinnskudd i Entra L6 AS og skal benyttes til utdeling til aksjonærene gjennom overføring av nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser til Entra L6 AS ved fisjonen og ved at aksjonærene mottar vederlag i form av aksjer i de Entra L6 AS. Da fisjonen gjennomføres til regnskapsmessig kontinuitet er aksjeinnskuddet fastsatt til bokført verdi av egenkapitalen som overføres ved fisjonen. Virkelig verdi av eiendelene mv. som overføres tilsvare minst de bokførte verdiene.*

4. Ved ovenstående beslutning om fisjon forhøyes aksjekapitalen i Entra L6 AS med aksjeinnskudd ved overføring av eiendeler, rettigheter og forpliktelser som beskrevet i fisjonsplanen ved fisjonens ikrafttredelse. Kapitalforhøyelsen vedtas og anses tegnet ved generalforsamlingenes godkjenning av fisjonsplanen
5. Som følge av kapitalnedsettelsen, og med virkning fra registrering av gjennomføringen av fisjonen og kapitalnedsettelsen, endres vedtektene § 4 til å lyde:

"Selskapets aksjekapital er NOK 180 458 261,41455 fordelt på 182 132 055 aksjer, hver pålydende NOK 0,99081."

10. SELSKAPSRETTLIGE BESLUTNINGER I DET OVERTAKENDE SELSKAPET

Det foreslås at generalforsamlingen i det Overtakende Selskapet treffer følgende vedtak til gjennomføring av fisjonen:

1. Fisjonsplan datert 18. mars 2022 vedrørende fisjon av Entra ASA med overføring til Entra L6 AS godkjennes og skal gjennomføres i tråd med fisjonsplanen.
2. Som en tilrettelegging for aksjeutstedelsen i fisjonen foretas det en forutgående kapitalnedsettelse. Selskapets aksjekapital reduseres fra NOK 30 000 til NOK 0 ved at samtlige eksisterende aksjer slettes. Nedsettelsesbeløpet skal i sin helhet benyttes til utdeling til selskapets aksjonær. Nedsettelsen er basert på Selskapets mellombalanse datert 4. mars 2022. Kapitalnedsettelsen er betinget av at aksjekapitalen umiddelbart forhøyes i henhold til nedenstående vedtak, og gjennomføres således uten kreditorperiode.
3. Som ledd i fisjonen forhøyes aksjekapitalen i selskapet fra NOK 0 med NOK 1 673 793,58545 til NOK 1 673 793,58545 ved utstedelse av 182 132 055 aksjer, hver pålydende NOK 0,00919.

Fisjonen gjøres regnskapsmessig til kontinuitet, og tegningskursen fastsettes således med utgangspunkt i bokført verdi av den egenkapitalen som overføres fra Entra ASA ved fisjonen. Bokførte verdier er beregnet pr. 28. februar 2022. På denne bakgrunn er samlet tegningsbeløp fastsatt til NOK 131 998 647,00, tilsvarende NOK 0,72474143554796 per aksje. Differansen mellom nominell aksjekapitalforhøyelse og samlet tegningsbeløp fordeles med regnskapsmessig kontinuitet. Tegningsbeløpet er fastsatt per 18. mars 2022. Det utstedes én vederlagsaksje i selskapet for hver utstedte aksje i Entra ASA.

4. Kapitalforhøyelsen tegnes ved at generalforsamlingene i Entra ASA og selskapet godkjenner fisjonsplanen, og tilfaller aksjeeieren som beskrevet i fisjonsplanen.
5. Aksjeinnskuddet gjøres opp ved overtakelse av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som overføres fra Entra ASA til selskapet når Foretaksregisteret har registrert at fisjonen er trådt i kraft.
6. Som følge av aksjekapitalforhøyelsen, og med virkning fra registrering av gjennomføringen av fisjonen og kapitalforhøyelsen, endres vedtektenes § 4:

"Selskapets aksjekapital er NOK 1 673 793,58545 fordelt 182 132 055 aksjer hver pålydende NOK 0,00919."

11. KOSTNADER

Omkostningene ved fisjonen fordeles mellom det Overdragende Selskapet og det Overtakende Selskapet i samme forhold som nettoverdiene fordeles.

12. FULLMAKT

Ved vedtakelse av fisjonsplanen gir generalforsamlingen fullmakt til styret i det Overdragende Selskapet til å gjennomføre eventuelle mindre endringer i fisjonsplanen under forutsetning av at slike mindre endringer ikke er til skade eller ulempe for Selskapene eller aksjeeierne.

13. VEDLEGG

Som vedlegg til denne fisjonsplanen følger:

1. Vedtekter for det Overdragende Selskapet og det Overtakende Selskapet
2. Årsregnskap, årsberetning og revisjonsberetning for de tre siste årene for det Overdragende Selskapet
3. Mellombalanse for det Overtakende Selskapet (det Overtakende Selskapet er nystiftet i 2022 og har ikke avlagt årsregnskap)

Separat signaturside følger

Fisjonsplanen signeres i ett eksemplar som beholdes av det Overdragende Selskapet med kopi til det Overtakende Selskapet.

Styret i **Entra ASA**

Siri Beate Hatlen
Styrets leder

Kjell Bjordal
Styremedlem

Widar Salbuvik
Styremedlem

Camilla Aldona Cakste Tepfers
Styremedlem

Erling Nedkvitne
Styremedlem

Marit Rasmussen
Styremedlem

Hege Beate Toft-Karlsen
Styremedlem

Styret i **Entra L6 AS**

Anders Landro Olstad
Styrets leder

Knut Rundhovde Sørngård
Styremedlem

Hallgeir Østrem
Styremedlem